



Prefeitura Municipal de
TOCOS DO MOJI

Administração 2025/2028
CNPJ: 01.601.656/0001-22

Departamento Municipal de

cultura

ESPORTE, LAZER E TURISMO

E-mail: celt.tocosdomoji@gmail.com

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE LOCAÇÃO, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E DESINSTALAÇÃO DE ENFEITES E ILUMINAÇÃO NATALINA PARA ORNAMENTAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE TOCOS DO MOJI, VISANDO AS CELEBRAÇÕES DO PERÍODO DE NATAL DE 2025/2026.

Tocos do Moji, 6 de novembro de 2025.



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar – ETP é o documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução e dá base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico a serem elaborados caso se conclua pela viabilidade da contratação. Ele serve de base ao Termo de Referência a ser elaborado, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

O ETP tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento de demanda registrada no Documento de Formalização da Demanda – DFD, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar a tomada de decisão e o prosseguimento do respectivo processo de contratação.

Referência: Inciso XX, art. 6º, Lei Federal n. 14.133/21.

1. ÁREA REQUISITANTE

Departamento	Responsável
Departamento de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo	Fábio Flauzino –CPF:061.509.086-90 Matricula:126

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de empresa especializada é necessária para realizar a **locação e os serviços complementares de instalação, manutenção e desinstalação de enfeites e iluminação natalina** para ornamentar os principais espaços públicos do Município de Tocos do Moji, durante o período festivo de Natal e réveillon de 2025/2026.

Problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público:

O município tem a necessidade de **criar um ambiente festivo e acolhedor** para a celebração do Natal, um período de grande importância social e cultural. A ausência de decoração natalina adequada e profissional impacta negativamente o **espírito comunitário** e, principalmente, a **economia local**, uma vez que a ornamentação é um fator comprovado de **atração turística e de fomento ao comércio** nesta época do ano. A solução deve garantir beleza, segurança e funcionalidade durante todo o período de exposição, sem sobrecarregar a equipe técnica e orçamentária da Prefeitura.

3. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

O objeto da presente contratação não está alinhado com PCA (Plano de Contratação Anual) da Prefeitura, pois o mesmo não foi elaborado para o ano de 2025.



4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Requisito	Descrição Detalhada para o TR	Base Legal/Contexto
Conformidade e Segurança Elétrica	Todo o sistema de iluminação (cabos, conectores, lâmpadas, <i>drivers</i> e quadros de comando) deve possuir certificações elétricas e estar em plena conformidade com as normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e com as regulamentações vigentes da concessionária de energia local (CEMIG).	Garante a segurança pública e evita riscos de curto-circuito ou incêndio, essencial para a área central de Tocos do Moji.
Resistência a Intempéries	Todos os materiais expostos (iluminação e estruturas) devem possuir grau de proteção mínimo IP65 ou equivalente, que garanta plena resistência a chuvas e poeira, típicas do período sazonal no Sul de Minas.	Assegura a durabilidade e o funcionamento contínuo por 60 dias, sem interrupções por falhas climáticas.
Qualidade Estética e Temática	Os enfeites devem ser de padrão profissional , novos ou seminovos (em perfeito estado de conservação), seguindo um padrão estético natalino coeso (ex: cores tradicionais, estilo clássico ou moderno, tema unificado). Serão vedados materiais improvisados ou danificados.	Visa a alta qualidade visual, essencial para o objetivo de atração turística e fomento do comércio .
Eficiência Energética	A iluminação deverá ser, prioritariamente, do tipo LED de baixo consumo (ou tecnologia mais eficiente), visando a economicidade da energia elétrica e o compromisso ambiental do Município.	Atende ao princípio da eficiência e economicidade (Art. 5º da Lei nº 14.133/2021).

Requisitos de Execução dos Serviços

Requisito/Descrição Detalhada para o TR Base Legal/Contexto **B.1. Abrangência e Escopo**
A contratação deve contemplar, de forma integrada, a **locação dos materiais**, a **instalação**, a **manutenção** e a **desinstalação/retirada** de todo o conjunto de decoração natalina.

Define o escopo completo e a responsabilidade total da empresa Contratada. **Prazo Rigoroso**
A instalação deve ser **finalizada até 1 de dezembro de 2025** e a desinstalação deve ocorrer após o período festivo, com prazo máximo até **28 de dezembro de 2025**.

O prazo é essencial, pois o evento natalino tem uma data de início e fim fixas.
Responsabilidade Técnica A Contratada deverá dispor de **profissional técnico** responsável pela instalação e montagem do sistema elétrico, emitindo as devidas Anotações de Responsabilidade Técnica (ARTs) ou RRTs. Requisito fundamental para a segurança e conformidade técnica das instalações.

Manutenção e Reparo (Prontidão) O contrato deverá exigir um **plano de manutenção corretiva e preventiva** que inclua equipe de plantão para o reparo de qualquer falha grave ou desligamento na iluminação, conforme o monitoramento do Fiscal do Contrato e o apoio da Vigia Municipal. Garantia da funcionalidade da decoração durante os 60 dias, cumprindo o objetivo da contratação.



Requisito	Descrição Detalhada para o TR	Base Legal/Contexto
Conformidade e Segurança Elétrica	Todo o sistema de iluminação (cabos, conectores, lâmpadas, <i>drivers</i> e quadros de comando) deve possuir certificações elétricas e estar em plena conformidade com as normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e com as regulamentações vigentes da concessionária de energia local (CEMIG).	Garante a segurança pública e evita riscos de curto-circuito ou incêndio, essencial para a área central de Tocos do Moji.
Resistência a Intempéries	Todos os materiais expostos (iluminação e estruturas) devem possuir grau de proteção mínimo IP65 ou equivalente, que garanta plena resistência a chuvas e poeira, típicas do período sazonal no Sul de Minas.	Assegura a durabilidade e o funcionamento contínuo por 60 dias, sem interrupções por falhas climáticas.
Qualidade Estética e Temática	Os enfeites devem ser de padrão profissional , novos ou seminovos (em perfeito estado de conservação), seguindo um padrão estético natalino coeso (ex: cores tradicionais, estilo clássico ou moderno, tema unificado). Serão vedados materiais improvisados ou danificados.	Visa a alta qualidade visual, essencial para o objetivo de atração turística e fomento do comércio .
Eficiência Energética	A iluminação deverá ser, prioritariamente, do tipo LED de baixo consumo (ou tecnologia mais eficiente), visando a economicidade da energia elétrica e o compromisso ambiental do Município.	Atende ao princípio da eficiência e economicidade (Art. 5º da Lei nº 14.133/2021).

5. ESTIMATIVA DA DEMANDA - QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

Item	Imagens de Referência	Descrição do objeto	Unid	Quant.
1		Noel luxo 1.70 altura em fibra cor vermelha com barbar sintética	Sv	2



Prefeitura Municipal de
TOCOS DO MOJI

Administração 2025/2028
CNPJ: 01.601.656/0001-22

Departamento Municipal de

cultura

ESPORTE, LAZER E TURISMO

E-mail: celt.tocosdomoji@gmail.com

2		Noel boas festa 1.80 altura em fibra em cores variadas	Sv	1
3		Noel em fibra composto, por decoração com árvore em fibra medida varia de 1.70 a 1.90 altura em cores coloridas.	Sv	2
4		Boneco de neve em fibra 2.80 altura cor branco com preto e adereços sintéticos.	Sv	1
5		Bonecos de neve 1.30 altura em fibra em cores variadas e modelos.	Sv	5
6		Soldados de chumbo de 1.90 altura em fibra em cores variadas e modelos.	Sv	7
7		Torres de bolas de 2 altura em fibra nas cores verde e dourado	Sv	4
8		Lareira em MDF revestida em tecido e adornos natalinos medida 1.20 x 1.20	Sv	1
9		Poltrona natalina em veludo	Sv	1



Prefeitura Municipal de
TOCOS DO MOJI

Administração 2025/2028
CNPJ: 01.601.656/0001-22

Departamento Municipal de

cultura

ESPORTE, LAZER E TURISMO

E-mail: celt.tocosdomoji@gmail.com

10		Caixas em madeira MDF revestidas em tecido cores e medidas variadas	Sv	4
11		Porta em madeira pintada medida 2.20 x 0.80 com adornos natalinos	Sv	1
12		Doces em isopor inteiro cores e tamanhos variados	Sv	4
13		Cortinas em tecido para compor entrada da tenda medida variadas	Sv	4
14		Sino em fibra medida 0.80 x 0.80 cor branca com dourado	Sv	1
15		Árvore de Natal medida 1.50 decorada com bolas e adornos natalinos	Sv	1
16		Prestação de Serviço com um veículo recreativo (nome fictício: Trenzinho da Alegria), com motorista habilitado e combustível com capacidade mínima para transportar 40 pessoas (contando criança e acompanhante) por passeio. E 02 (dois) personagens animados fantasiados. O serviço deverá ser prestado no centro do município por no mínimo 4 horas.	Sv	1
17		Estrela de Chão, com iluminação	Sv	10



Prefeitura Municipal de
TOCOS DO MOJI

Administração 2025/2028
CNPJ: 01.601.656/0001-22

Departamento Municipal de

cultura

ESPORTE, LAZER E TURISMO

E-mail: celt.tocosdomoji@gmail.com

18		Árvore de ferro, em formato de cone tamanho 1,50 metros de altura iluminada.	SV	2
19		Painel Luminoso de ferro tamanho 3,0 metros	Sv	1
20		Caixa vermelha de ferro luminosa	Sv	4
		Arabesco de ferro iluminado na cor branco frio	Sv	3
21		Caixas de presente feita em ferro e contornada por leds branco frio.	Sv	3
22		Cometas construído em ferro e iluminado com leds branco quente	Sv	3



23		Estrela 3D construída em ferro e revestida de leds na cor branco quente.	Sv	1
24		Árvores de ferro constituída de 3 partes de 5 metros altura e 2 partes de frente, formando uma pirâmide contornada por leds na cor branco quente	Sv	1

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Para resolver a necessidade da ornamentação natalina, o mercado e a Administração Pública oferecem três soluções principais. A análise a seguir justifica a escolha pela modalidade de locação completa, conforme o contexto de Tocos do Moji:

Locação Completa de Enfeites e Serviços (Solução Recomendada)

Vantagens

Custo-Benefício: O investimento é concentrado no período de uso (60 dias), liberando capital para outras áreas.

Manutenção e Risco: A empresa contratada assume a responsabilidade pela instalação, manutenção e desinstalação, incluindo os riscos de danos e avarias.

Atualização: Garante o uso de materiais e *designs* modernos e atualizados anualmente, sem risco de obsolescência.

Logística: Não exige espaço de armazenamento e equipe técnica própria da Prefeitura para guardar e conservar os itens.

Desvantagens

Não há formação de patrimônio público (os bens não são incorporados ao ativo municipal).

A qualidade depende integralmente da fiscalização do contrato.

Compra de Enfeites e Contratação da Instalação/Manutenção

Vantagens

Patrimônio: Há a formação de patrimônio público, permitindo a reutilização dos itens em anos subsequentes.



Controle: Maior controle sobre a qualidade e a durabilidade dos materiais comprados.

Desvantagens

Alto Custo Inicial: Exige um desembolso de capital muito maior no primeiro ano, comprometendo a dotação orçamentária (limite de R\$ 20.000,00).

Armazenamento: Cria a necessidade de um espaço físico seguro e adequado (galpão) para guardar o material por 10 meses.

Manutenção e Obsolescência: O município assume os custos de manutenção e reparos pós-uso e o risco de obsolescência tecnológica e estética dos itens.

Produção Própria/Artesanal de Enfeites e Instalação Própria

Vantagens

Valorização Local: Potencial para envolver artistas e artesãos locais na produção, valorizando a cultura do município.

Custo Variável: Pode reduzir o custo com a matéria-prima (se houver mão de obra municipal disponível).

Desvantagens

Escala e Qualidade: É extremamente difícil atingir o volume e o padrão profissional de iluminação necessários para o impacto turístico.

Segurança: O risco de acidentes elétricos ou estruturais é elevado sem a devida qualificação técnica e certificações (ABNT).

Demanda de Pessoal: Exige dedicação integral de servidores para o projeto, instalação e manutenção, desviando-os de suas funções primárias.

Considerando as limitações orçamentárias e estruturais do Município de Tocos do Moji (sem área de armazenamento ou equipe especializada em iluminação cênica), a **Locação Completa de Enfeites e Serviços** é a solução **mais vantajosa e viável técnica e economicamente**.

Esta modalidade permite que o município alcance o objetivo de ter uma decoração de alto impacto visual e segurança, **transferindo os riscos de manutenção, atualização e logística para o Contratado**, maximizando a eficiência do recurso público.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do valor da contratação **R\$ 20.050,00 (vinte mil e cinquenta reais)** foi obtida por meio de pesquisa de preços, conforme previsto no Art. 23 da Lei nº 14.133/2021, utilizando-se, como parâmetros de referência, os preços unitários encontrados em mídias especializadas e lojas do ramo (físicas e virtuais), garantindo a validade dos valores.

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução a ser contratada consiste na **Locação Integrada de Enfeites e Iluminação Natalina de Alto Padrão**, abrangendo todo o ciclo de vida do objeto, desde o fornecimento até a remoção completa.

Ciclo de Vida da Solução



Fase	Descrição do Serviço e Resultado Esperado	Responsabilidade Principal
1. Planejamento e Fornecimento	A Contratada deverá fornecer materiais e estruturas decorativas em quantidade suficiente para cobrir os todos os pontos definidos (Praça Central, Avenidas e Prédios Administrativos), atendendo aos padrões estéticos e de segurança (ABNT/IP65).	Contratada
2. Instalação	Execução de todo o serviço de montagem estrutural e elétrica, incluindo quadros de energia, fixação em postes, árvores e fachadas, com a emissão das devidas ARTs/RRTs (Responsabilidade Técnica). O serviço deve ser finalizado até 29 de novembro de 2025 .	Contratada
4. Manutenção e Suporte	Garantia de equipe para reparos e substituições, com prontidão máxima de 24 horas para restabelecer a iluminação em caso de falhas, conforme o monitoramento da fiscalização.	Contratada
5. Desinstalação e Retirada	Desmontagem e retirada completa de todos os materiais, estruturas e cabeamentos do patrimônio público, sem deixar resíduos ou danos, com prazo máximo de conclusão em 25 de janeiro de 2026 .	Contratada

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Para essa solução não haverá o parcelamento.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Para esta solução não há contratações que guardam relação/afinidade/dependência com o objeto da compra/contratação pretendida, sejam elas já realizadas ou contratações futuras.

11. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Dada a natureza do objeto que se pretende contratar, não se verifica impactos ambientais relevantes, sendo necessário, tão somente, que a licitante atenda aos critérios dos órgãos fiscalizadores e as normas vigentes da política de sustentabilidade ambiental.

12. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na análise técnica e econômica realizada nos itens anteriores deste Estudo Técnico Preliminar, a contratação de empresa especializada em serviços de locação, instalação, manutenção e



desinstalação de enfeites e iluminação natalina para ornamentação de espaços públicos do Município de Tocos do Moji para o período 2025/2026, é considerada **VIÁVEL**.

Fundamentação da Viabilidade

A viabilidade da contratação é atestada pelos seguintes pontos:

1. **Viabilidade da Solução Escolhida:** A opção pela **Locação Completa** (em detrimento da compra ou produção própria) é a alternativa **mais vantajosa e tecnicamente segura**, pois transfere os custos de armazenamento, manutenção e obsolescência para o Contratado, garantindo um resultado de alto padrão com baixo risco operacional para a Prefeitura.
2. **Adequação Orçamentária (Art. 18, § 1º, XIII):** A despesa está devidamente coberta por **Recurso do FUNTUR (Fundo Municipal de Turismo)** e respeita o limite máximo de **R\$ 20.000,00**, comprovando a adequação orçamentária e a sustentabilidade financeira do projeto.
3. **Atendimento ao Interesse Público (Art. 18, § 1º, I):** Os requisitos definidos (segurança ABNT, resistência à chuva e prazo rigoroso) asseguram que o objeto contratado atingirá seu propósito final: **fomentar o turismo, o comércio e o bem-estar social** no Município durante o período natalino.

O valor total estimado do objeto se enquadra na modalidade de **Dispensa de Licitação**, com fundamento no Art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, tornando o processo ágil e eficiente.

13. RESPONSÁVEIS

Fabio Flauzino
Diretor do Departamento de
Cultura, Esporte, Lazer e Turismo